

## Mal 1: REFERAT FRA OPPSTARTSMØTE

<b>Sted:</b>	Gran rådhus
<b>Dato:</b>	
<b>Deltakere:</b>	<u>Forslagsstiller</u> - <u>Plankonsulent</u> - <u>Gran kommune</u> (aktuelle deltakere) <ul style="list-style-type: none"><li>- Sigrid Lerud, fagansvarlig arealplan (<a href="mailto:sigrid.lerud@gran.kommune.no">sigrid.lerud@gran.kommune.no</a>)</li><li>- Anne Lise Koller, arealplanlegger (<a href="mailto:anne.lise.koller@gran.kommune.no">anne.lise.koller@gran.kommune.no</a>)</li><li>- Anne Borgedahl, enhetsleder plan, bygg og oppmåling (<a href="mailto:anne.borgedahl@gran.kommune.no">anne.borgedahl@gran.kommune.no</a>)</li><li>- Gro Nordal, fagansvarlig kart og oppmåling (<a href="mailto:gro.nordal@gran.kommune.no">gro.nordal@gran.kommune.no</a>)</li><li>- Trygve Rognstad, teknisk rådgiver (<a href="mailto:trygve.rognstad@gran.kommune.no">trygve.rognstad@gran.kommune.no</a>)</li><li>- Arne Olav Olsen, enhetsleder samferdsel (<a href="mailto:arne.olav.olsen@gran.kommune.no">arne.olav.olsen@gran.kommune.no</a>)</li><li>- Thomas Gundersby, VA-ingeniør (<a href="mailto:thomas.gundersby@gran.kommune.no">thomas.gundersby@gran.kommune.no</a>)</li><li>- Gro Vestues, spesialkonsulent, bl.a. naturmangfold (<a href="mailto:gro.vestues@gran.kommune.no">gro.vestues@gran.kommune.no</a>)</li></ul>
<b>Arkivnr:</b>	
<b>PlanID:</b>	

<b>Agenda/sjekkpunkt</b>	<b>Kommentar</b>
<u>Presentasjon av møtedeltakerne</u> Rolleavklaring (forslagsstiller, grunneier, plankonsulent, kommunens saksbehandler)	
<u>Planstatus</u> Avklare forhold til kommuneplan og andre overordnede planer.	
<u>Presentasjon av prosjektet/planideen</u>	
<u>Plantype og planavgrensning</u> Vurdere plantype og hvilke områder som skal inngå i planen.	
<u>Planprogram</u> Krav om konsekvensutredning iht. KU-forskriften?	
<u>Navn på planen</u> Adressenavn, gatenavn	
<u>Eiendomsforhold</u>	

Kvalitet på eiendomsgrenser, evt. avtaler, heftelser, rettigheter, urbant jordskifte	
<u>Tekniske forutsetninger</u> Adkomst/avkjørsel, veger, parkering, snuplass, vann, avløp, snødeponi, trafo, gatelys, renovasjon, fjernvarmetilknytning, klima og energi	
<u>Trafikksikkerhet</u> Gang- og sykkelveg-forbindelse, sikker skoleveg, plassering av uteoppholdsarealer/lek	
<u>Overvann og flom.</u> Fordrøyning, flomveger, overvannsplan, tre-trinnsstrategien,	
<u>Natur:</u> Grunnforhold, grunnundersøkelser, landskapstrekk, landbruk, vegetasjon, naturmangfold/naturverdier, svartelistede arter, vannforvaltningsplaner	
<u>Miljø og kultur</u> Støykilder, støv, lukt, naboaktivitet, beite, kulturminner, leke- og uteoppholdsarealer, bokvalitet, bomiljø, sosial bærekraft, boligsammensetning, sol/skyggediagram	
<u>Estetikk og landskapstilpasning</u> Trebruk, fjernvirkning, nasjonalt verdifulle kulturlandskapsområde	
<u>Anleggsfase</u> Massehåndteringsplan, mellomagring, anleggstrafikk, støy, støv, tilsmussing av veger, trafikk, tidsbegrensninger (naboer, skoleveg)	
<u>Risiko og sårbarhet</u> Grunnforhold, flom, ras, trafikk, høyspent, akutt forurensning, brannrisiko, kriminalitet, annet	

<u>Utbyggingsavtale</u>	
<u>Prosess</u> Varsling, dialog, samarbeid naboer, underveismøte, medvirkning, høring/offentlig ettersyn, klageadgang	
<u>Krav til levert materiale</u> Plankart, datering, digitalt kart, bestemmelser, planbeskrivelse, illustrasjoner, kartgrunnlag, tittelfelt, navn på dokumenter ved innsending	
<u>Normer og veiledning</u> T-1490, SPR/RPR, forventninger, VA-norm, håndbøker, universell utforming, m.m.	
<u>Gebyrer</u> Behandlingsgebyr	
Framdrift	
Annet	